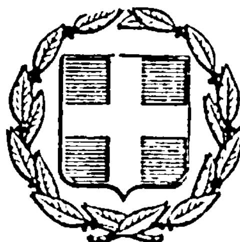


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 102

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 15/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 99/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αναστέλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση των οικοδομικών αδειών σε περιοχή που βρίσκεται παρά την Εθνική οδό Λειβαδιάς—Λαμίας του ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας), στην οποία περιοχή είχε επιβληθεί αναστολή με την αριθμό Γ. 45741/2516/22.10.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας) (ΦΕΚ 572/Δ/30.11.1982), όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 11098/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

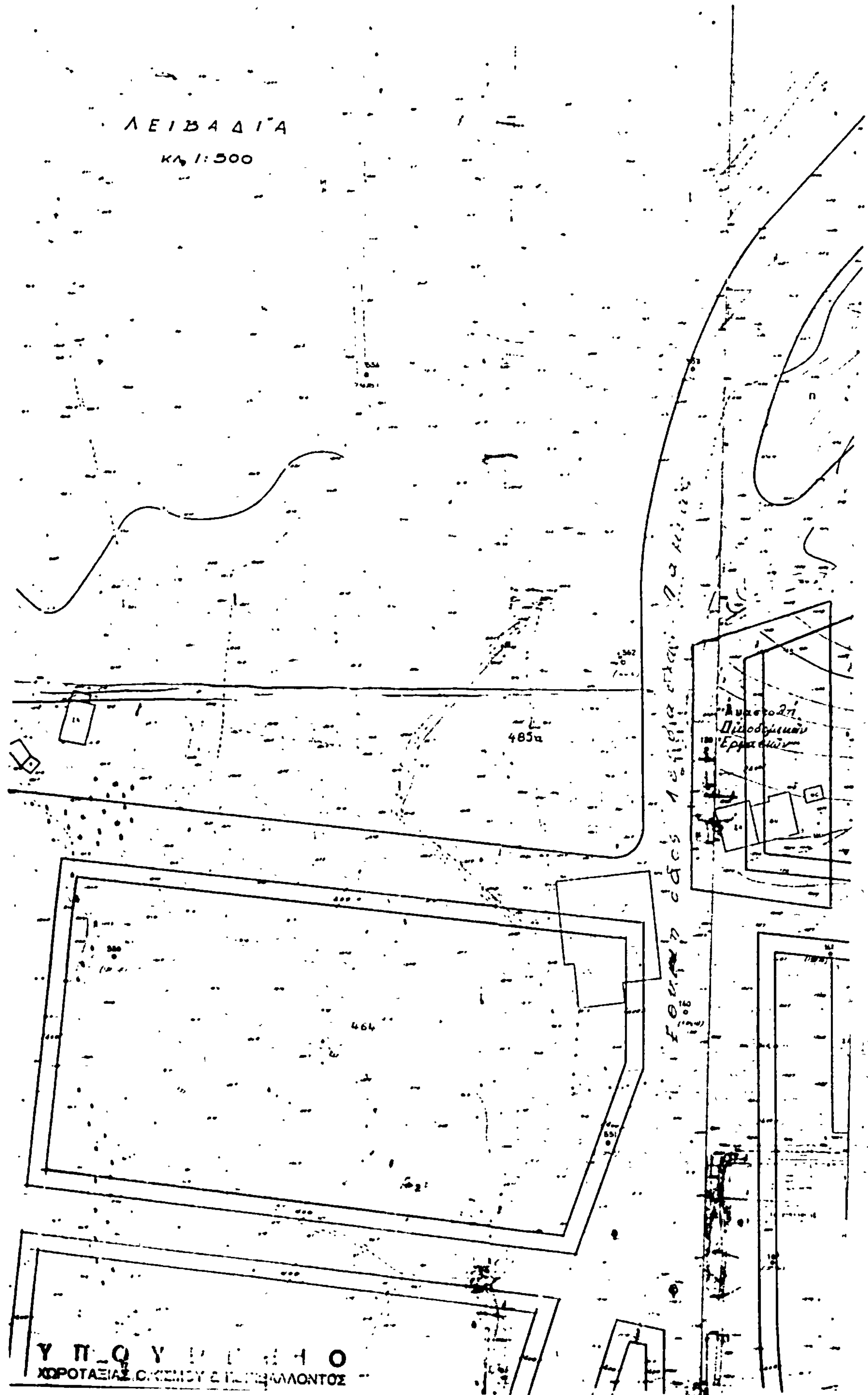
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

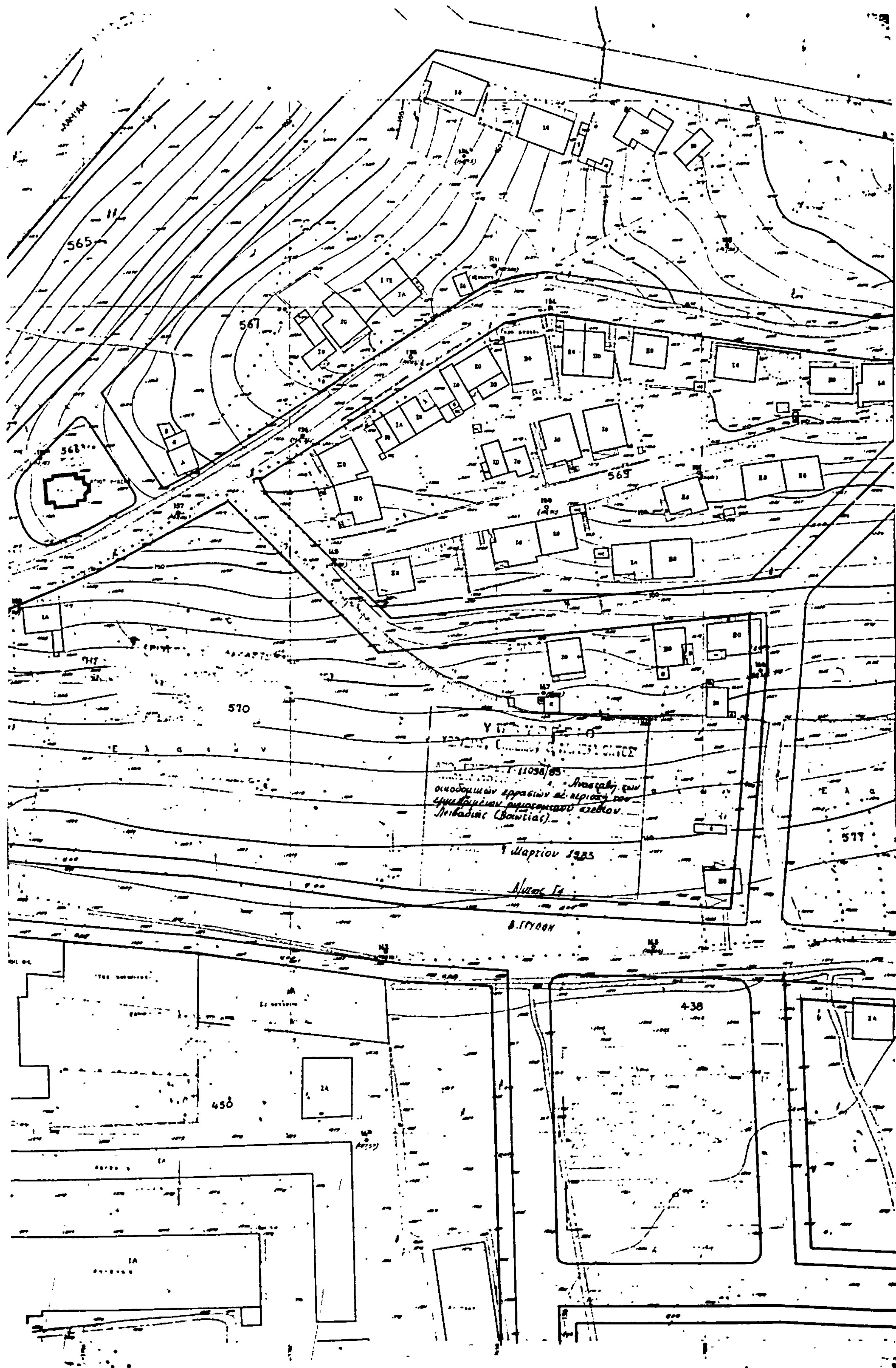
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΛΕΙΒΑΔΙΑ
κλ. 1:500
485α
464
Αναστολή
Οικοδομικών
Εργασιών
Εθνική οδός
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ


565
567
568
569
570
577
450
438
Ε λ α ι ώ ν
11038/83
Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας).
Μαρτίου 1983
Β. ΓΚΥΘΗ

(2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Νέου Ψυχικού (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 8 και 85Α αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Το γεγονός ότι οι εργασίες πολεοδομικής ρυθμίσεως της περιοχής έχουν προοδεύσει σημαντικά.

4. Την υπ' αριθ. 35/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Απαγορεύονται για ένα (1) έτος οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα υπ' αριθ. 29, 150α και 150β οικοδομικά τετράγωνα, στα οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος υπ' αριθ. Γ.9556/716/26.3.1982 (ΦΕΚ 222/11.5.1982 Δ') και στό υπ' αριθ. 27 χώρο (για πρώτη φορά) που προβλέπεται ως κοινόχρηστος με το από 16.2.1952 Β.Δ. (ΦΕΚ 35/18.2.1952 Α') του ρυμοτομικού σχεδίου Νέου Ψυχικού (Αττικής) όπως φαίνονται να περικλείονται με μπλε συνεχή γραμμή στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.3622/1983 πράξη του σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συναπτικά με το διάταγμα αυτό.

Άρθρο 2.

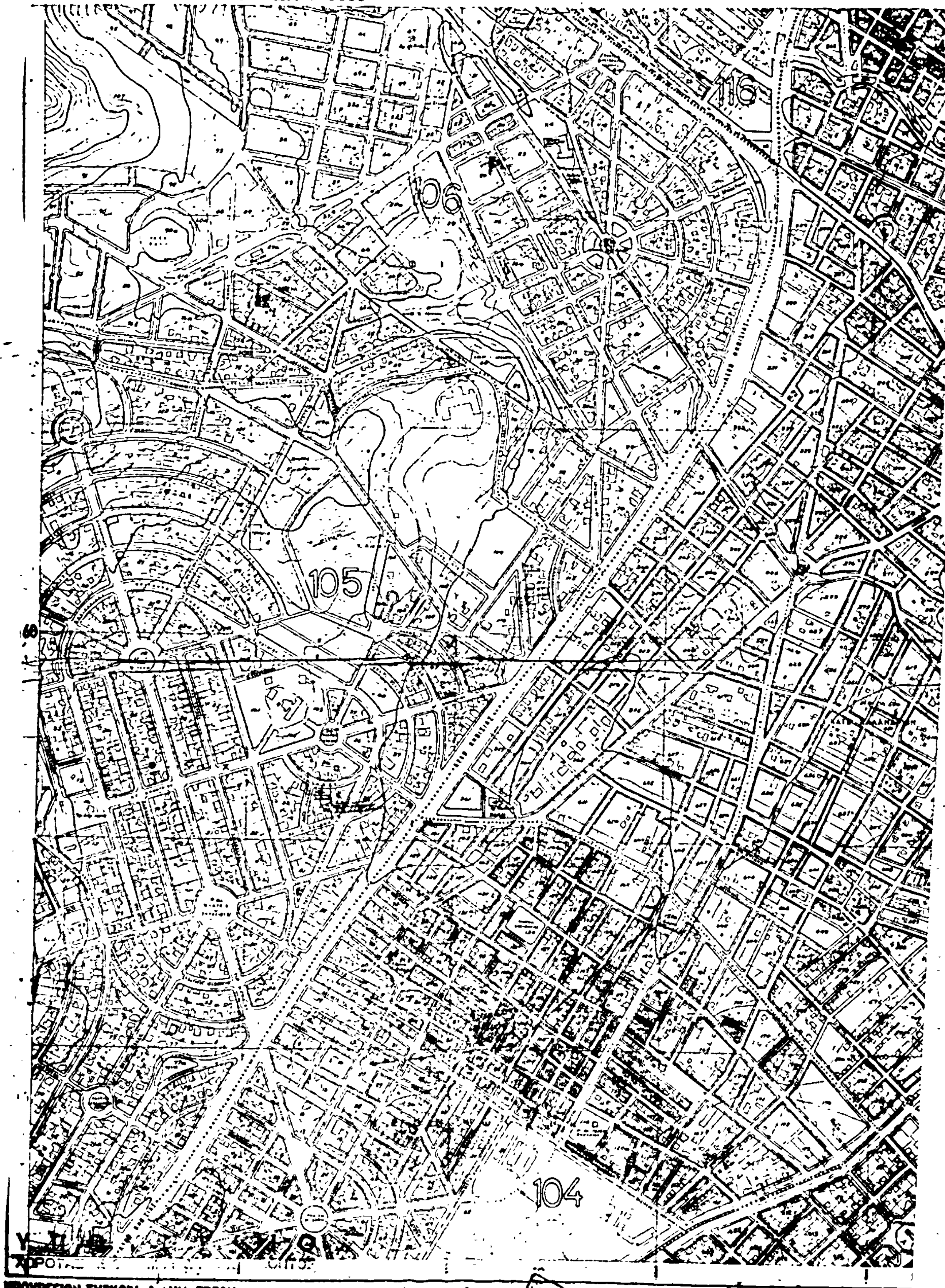
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
116
106
105
104
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΣΥΓΚΟΙΝ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ


61
103
62
102
70.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1786 (3)

Περί αναγνωρίσεως της ιδιωτικής παρόδου Κάτω Πλατείας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Αλιβέρι, Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.

2. Τις από 19.3.82 και 13.4.82 αιτήσεις του Θ.Γ. Αγγελέτου με τις οποίες ζητούν την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Κάτω Πλατείας που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 31058/16.7.22 διανομή συμβ/φου Δ. Γκιζελή

β) 4364/24.5.74 δηλ. αποδοχής κληρον. συμβ/φου Γ. Κουδαρά

γ) 7692/9.8.77 διανομή συμβ/φου Γ. Κουδαρά

δ) 1002/81 και 1124/81 πωλήσεις συμβ/φου Α. Παπαναστασίου.

4. Το από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την 8/27.1.83 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Κάτω Πλατείας, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Αλιβερίου και περικλείεται από την οδό Μεταξά, όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ/κού Κ. Μπατσακούτσα, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 11 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλ. 1:200

ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΚΑΦΕΝΕΙΟ

ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΞΑ